

Kære medlem af Grundejerforeningen Brøndsted

6. juni 2021

Til orientering kan vi oplyse, at vi har fremsat nedennævnte to forslag til behandling på generalforsamlingen, mandag, den 14. juni 2021, kl. 19.30:

Forslag 1. Vi foreslår, at der i vedtægternes § 6 tilføjes:

"Samtidig med indkaldelsen til generalforsamlingen skal regnskab, budget og formandens beretning være tilgængelig for medlemmerne på grundejerforeningens hjemmeside"

Motivering: Forslaget skal ses i lyset af, at medlemmerne får bedre mulighed for at tage stilling til de forhold, der skal behandles på generalforsamlingen. Med hensyn til proceduren for behandlingen af forslaget henvises til vedtægternes § 10.

Forslag 2. Vi foreslår nedsættelse af kontingentet med 1.000 kr. pr. husstand årligt i regnskabsårene 2021/22, 2022/23 og 2023/24, og at 200.000 kr. af foreningens frie formue overføres til vejkontoen umiddelbart efter generalforsamlingen.

Motivering: Foreningen har over de seneste år oparbejdet en betydelig formue. Kontingentet bør efter vores opfattelse stå i forhold til, hvad der er nødvendigt af hensyn til den løbende drift af foreningen og til de midler som årligt beslutes overført til vejkontoen. Foreningen kan i dag opfattes som en "opsparingsforening". Hvis det fortsætter, bør man som minimum overveje at ændre vedtægterne og stille øgede krav til transparens, herunder eksempelvis med hensyn til regnskabsafregning, revision og medlemmernes løbende indsigt og kontrol med bestyrelsens dispositionsret over foreningens midler. Vi henviser også til vedtægternes § 15, hvor der er fastsat regler for, hvad der maksimalt må indestå på den separate konto, som kassereren har til disposition, hvilket hidtil ikke synes at have fremgået af budget/regnskab, som foreskrevet i bestemmelsen.

Regnskab og budget

Regnskab for 2020/2021 og budget for 2021/2022 kan hentes hos kassereren, Brøndsted 310, eller downloades på foreningens hjemmeside: www.voresgrundejerforening.dk, jf. indkaldelsen til generalforsamlingen.

Vi vil henlede opmærksomheden på, at bestyrelsen i forslag til budget for 2021/2022 har valgt at fastholde kontingentet på de nuværende 3.000 kr. pr. husstand på trods af den store formue, der i de senere år er blevet opbygget i foreningen.

Dermed foreslår bestyrelsen i budgettet for 2021/2022, at der afholdes et beløb på 350.000 kr. til "etablering af vejbump og vedligeholdelse af Nilsson", hvilket resulterer i et stort budgetteret underskud.

Hvis du/I skulle være forhindret i at deltage på generalforsamlingen, og du/I ønsker at stemme på de to forslag, er du/I meget velkommen til at afgive en fuldmagt, som kan afleveres til en af os.

Hav en rigtig god dag og mange hilsner

Keld Boysen, Brøndsted 304, Mobil 2336 9084, E-mail keld.boysen@outlook.dk

Henrik Laust Poulsen, Brøndsted 308, Mobil 5219 0341, E-mail henriklaustpoulsen@gmail.com